

Lower Rio Grande Water Rights Purchase Program

The New Mexico Interstate Stream Commission (ISC) is launching a voluntary Water Rights Purchase Program that offers interested water right owners the opportunity to sell eligible water rights to the State. Purchased rights will be permanently retired and removed from circulation to reduce groundwater depletion in the Lower Rio Grande.

The Goal

Help New Mexico meet the Groundwater Settlement Agreement's requirements related to the U.S. Supreme Court case *Texas v. New Mexico, Original No. 141*:

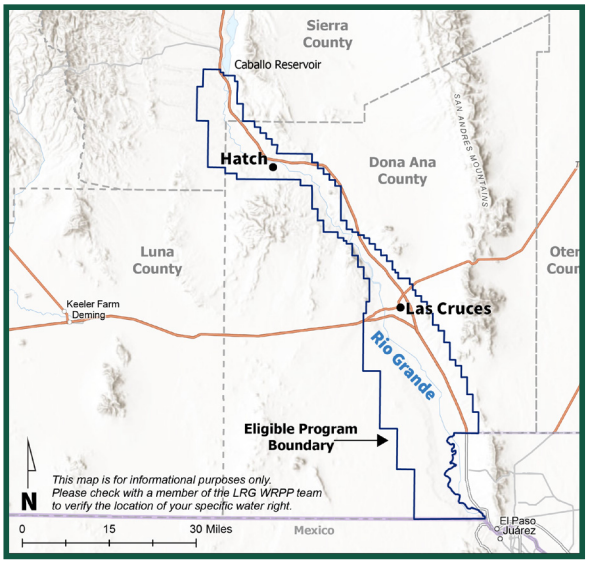
- **Achieve 18,200 acre-feet in annual depletion reductions by 2036** and maintain those reductions over time.
- Acquire water rights accounting for **at least half of the required reductions within five years.**

Available Funding: $40 million in federal funding is available for acquisitions. State funds may supplement purchases.

Core Program Principles

- **Voluntary participation:** No one is required to sell.
- **Fair pricing**: Market information informs purchase prices within approved valuation ranges.
- **Permanent retirement:** Purchased rights will no longer be available for use. Leases and reductions in authorized use do not qualify.
- **Eligibility review:** All purchases must meet applicable requirements.

Eligibility Requirements



Location: Mesilla and Rincon aquifers between Caballo and the El Paso gage (The Jornada Del Muerto Sub-basin is excluded from this area).

Use: Irrigation, commercial, municipal, or industrial.

Use History: Used at least five years out of every moving 10-year period since 2010.

Good Standing: Rights must be in good standing with the New Mexico Office of the State Engineer (OSE), including compliance with applicable approval conditions and reporting requirements.



What Are Your Purchase Options?

- **Groundwater Only Rights:** Negotiated Price
- **Surface Water Rights:** Fixed Price
- **Combined Surface & Groundwater Rights:** Fixed or Negotiated Price

Negotiated offers are subject to evaluation and available funding. Acceptance is not guaranteed.

What Does Participation Require?

- **Permanent retirement:** Purchased water rights will be permanently retired and removed from circulation.
- **Land use easement:** Participating irrigation lands will require an easement documenting applicable land use conditions.
- **Future irrigation conditions:** Irrigation may occur only if valid water rights meeting applicable requirements are transferred or rotated to participating lands subject to State Engineer approval.

When & How Can You Apply?

A 90-day application period is anticipated to begin in January 2027.

- Submit an application during the solicitation window.
- Allow additional time for eligibility review, due diligence, and purchase closing.
- Negotiated offers will be evaluated after the application window closes.

Program Timeline

- **2025**
  Initial program development and stakeholder engagement
- **Spring 2026**
  First round of public meetings and community feedback
  Draft program design concepts shared for public review
- **Summer–Fall 2026**
  Public input reviewed and considered
  Program approach refined based on community feedback
- **December 2026**
  Second round of public meetings; updates on purchase options, eligibility, and program development
- **January 2027 (Anticipated)**
  90-day application period opens for interested water right owners
- **Spring 2027**
  Application and eligibility review, due diligence, and purchase closing activities

LEARN MORE & STAY INFORMED

Visit the program's website or scan the QR code for eligibility details, purchase requirements, and application updates.

For questions or assistance, contact:
NMISCPurchaseProgram@wsp.com



Programa de Compra de Derechos de Agua del Bajo Río Grande

La Comisión Interestatal de Corrientes de Nuevo México (ISC, por sus siglas en inglés) está lanzando un Programa de Compra de Derechos de Agua de participación voluntaria, que ofrece a los propietarios interesados la oportunidad de vender al Estado los derechos de agua que cumplan con los requisitos del programa. Los derechos adquiridos se retirarán permanentemente y dejarán de estar disponibles para su uso, con el fin de reducir el agotamiento de las aguas subterráneas en el Bajo Río Grande.

Objetivo

Ayudar a Nuevo México a cumplir con los requisitos del Acuerdo de Conciliación sobre Aguas Subterráneas, relacionado con el caso *Texas v. New Mexico, Original No. 141*, ante la Corte Suprema de Estados Unidos:

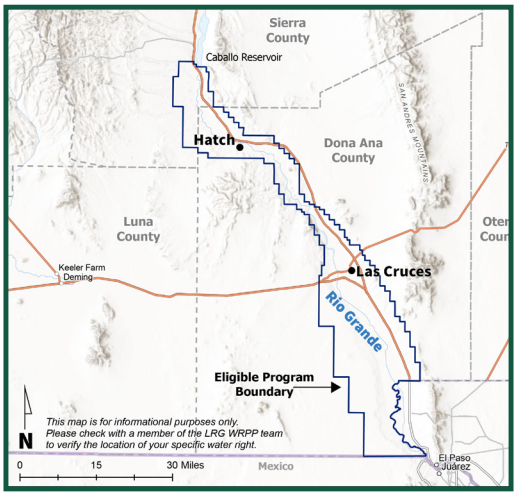
- **Lograr una reducción anual de 18,200 acres-pie en el agotamiento de las aguas subterráneas para 2036** y mantener dicha reducción a lo largo del tiempo.
- Adquirir derechos de agua que representen **al menos la mitad de las reducciones requeridas dentro de los primeros cinco años.**

Fondos disponibles: Se dispone de $40 millones en fondos federales para la compra de derechos de agua. Los fondos estatales podrán complementar estas compras.

Principios Fundamentales del Programa

- **Participación voluntaria:** Nadie está obligado a vender sus derechos de agua.
- **Precios justos:** La información del mercado servirá de base para establecer los precios de compra dentro de los rangos de valoración aprobados.
- **Retiro permanente:** Los derechos de agua adquiridos dejarán de estar disponibles para su uso. Los arrendamientos y las reducciones del uso autorizado no cumplen con los requisitos del programa.
- **Revisión de elegibilidad:** Todas las compras deberán cumplir con los requisitos aplicables.

Requisitos de Elegibilidad



Ubicación: Acuíferos de Mesilla y Rincon, entre Caballo y la estación de aforo de El Paso (se excluye la subcuenca de Jornada del Muerto).

Tipo de uso: Riego, comercial, municipal o industrial.

Historial de uso: Los derechos de agua deben haberse utilizado durante al menos cinco años dentro de cada período consecutivo de 10 años desde 2010.

Derechos en regla: Los derechos de agua deben estar en regla ante la Oficina del Ingeniero Estatal de Nuevo México (NMOSE, por sus siglas en inglés), incluido el cumplimiento de las condiciones de aprobación y los requisitos de presentación de informes aplicables.



¿Cuáles son las opciones de compra?

- **Derechos exclusivos de aguas subterráneas:** Precio negociado
- **Derechos de aguas superficiales:** Precio fijo
- **Derechos combinados de aguas superficiales y subterráneas:** Precio fijo o negociado

Las ofertas de precio negociado están sujetas a evaluación y a la disponibilidad de fondos. Su aceptación no está garantizada.

¿Qué se requiere para participar?

- **Retiro permanente:** Los derechos de agua adquiridos se retirarán permanentemente y dejarán de estar disponibles para su uso.
- **Servidumbre:** Los terrenos de riego que participen en el programa requerirán una servidumbre que establezca las condiciones aplicables al uso del terreno.
- **Condiciones para el riego futuro:** Solo se podrá continuar con el riego si se transfieren o se utilizan mediante rotación derechos de agua válidos que cumplan con los requisitos aplicables, con la aprobación del Ingeniero Estatal.

¿Cuándo y cómo puede presentar una solicitud?

Se prevé que en enero de 2027 comience un período de 90 días para presentar solicitudes.

- Presente su solicitud durante el plazo establecido.
- Tenga en cuenta que se necesitará tiempo adicional para revisar la elegibilidad, realizar las verificaciones correspondientes y formalizar las compras.
- Las ofertas de precio negociado se evaluarán una vez que finalice el período de recepción de solicitudes.

Cronograma del Programa

- **2025**
  Desarrollo inicial del programa y participación de las partes interesadas.
- **Primavera de 2026**
  Primera ronda de reuniones públicas y recepción de comentarios de la comunidad.
  Presentación de propuestas preliminares para el diseño del programa a fin de recibir comentarios del público.
- **Verano–Otoño de 2026**
  Revisión y consideración de los comentarios recibidos.
  Ajustes al programa con base en los comentarios de la comunidad.
- **Diciembre de 2026**
  Segunda ronda de reuniones públicas para informar sobre las opciones de compra, los requisitos de elegibilidad y los avances del programa.
- **Enero de 2027 (fecha prevista)**
  Inicio del período de 90 días para que los propietarios interesados presenten sus solicitudes.
- **Primavera de 2027**
  Revisión de solicitudes y requisitos de elegibilidad, verificaciones correspondientes y formalización de las compras.

OBTENGA MÁS INFORMACIÓN Y MANTÉNGASE INFORMADO

Visite el sitio web del programa o escanee el código QR para consultar los requisitos de elegibilidad, las condiciones de compra y las novedades sobre el proceso de solicitud.

Si tiene preguntas o necesita asistencia, comuníquese con: NMISCPurchaseProgram@wsp.com